

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE N.25/2025
ESECUZIONE ANTICIPATA DI SERVIZIO**

IL PRESIDENTE

- **VISTO** l'Atto notarile del 2 febbraio 2004 – registrato il 05/02/2004 presso Ufficio delle Entrate di Tivoli, al n. 200 serie 1, Notaio Paolo Cerasi repertorio 2728 raccolta 997 – di costituzione della Fondazione Francesco Cannavò quale Fondazione di diritto privato costituita e controllata dalla Federazione Ordini Farmacisti Italiani (FOFI) con patrimonio iniziale, pari ad euro 275.000, interamente versato dalla Federazione stessa;
- **VISTO** lo Statuto della Fondazione nella versione vigente da ultimo modificata con le delibere del Consiglio di Amministrazione n. 33/2023 e del Consiglio Superiore n. 1/2023;
- **VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il “Codice dei contratti pubblici”;
- **CONSIDERATO** che la Fondazione ha acquisito di recente una nuova sede ove si rende necessario garantire il servizio di pulizia e igiene a basso impatto ambientale della nuova sede, nonché servizi di trasporto, facchinaggio e piccole manutenzioni non impiantistiche;
- **TENUTO CONTO** che la Fondazione ha individuato la società Menage & Service S.r.l. (P.IVA e C.F. 14286371001), con sede legale in Via Lazzaro Spallanzani, n. 32, 00161 – Roma (RM), iscritta al Me.PA e operante nei servizi di pulizie a basso impatto ambientale, e nei suddetti ulteriori servizi;
- **CONSIDERATE** le interlocuzioni avviate con la società Menage & Service S.r.l.;
- **RILEVATO** che il costo complessivo della fornitura quantificato dalla detta società per la durata biennale è pari ad euro 22.560,00, oltre IVA e oneri di legge;
- **VISTI** gli artt. 23 e 25 del d. lgs. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- **VISTI** gli articoli da 48 a 55 del d.lgs. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- **RITENUTO E VALUTATO** di dare immediata esecuzione al servizio di servizio di pulizia e igiene a basso impatto ambientale della nuova sede, nonché servizi di trasporto, facchinaggio e piccole manutenzioni non impiantistiche, onde consentire il regolare utilizzo dei locali della Fondazione da parte del personale in servizio nelle more dell'espletamento della procedura di affidamento tramite piattaforma ME.PA;
- **VISTO** l'art. 17, comma 8, del d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale «fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni»;
- **VISTO** l'art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto e, nel caso di mancata stipulazione, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni eseguite;
- **ACQUISITO** d'ufficio il DURC della società Menage & Service S.r.l. che risulta regolare;
- **TENUTO CONTO** della necessità di acquisire la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per il possesso dei requisiti di carattere generale prevista dall'art. 52 del d. lgs. 36/2023;

- **CONSIDERATO** il *budget* a disposizione della Fondazione prevede la copertura finanziaria per gli esercizi finanziario 2025-2026 e 2027 per tale spesa;

DETERMINA

- di avviare la trattativa diretta sulla piattaforma MePA con la società Menage & Service S.r.l. - (P.IVA e C.F. 14286371001) con sede in Via Lazzaro Spallanzani, n. 32, 00161 Roma (RM), finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50, comma 1, lettera b), del d. lgs. 36/2023, del servizio di pulizia a basso impatto ambientale, nonché per i servizi di trasporto, facchinaggio e piccole manutenzioni non impiantistiche, per un importo complessivo per un biennio pari ad euro 22.560,00, oltre IVA e oneri di legge;
- di disporre ed autorizzare in via anticipata, nelle more dell'espletamento delle procedure di affidamento tramite la piattaforma MEPA alla società Menage & Service S.r.l. (P.IVA e C.F. 14286371001) con sede legale in Via Lazzaro Spallanzani, n. 32, 00161 – Roma (RM), l'attivazione del servizio di pulizia a basso impatto ambientale, previa acquisizione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per il possesso dei requisiti di carattere generale prevista dall' art. 52 del d. lgs. 36/2023.

Roma, 05/11/2025

Il Presidente
Luigi D'Ambrosio Lettieri